

# DIZIONARIO BIBLIOGRAFICO NOTARILE

Notaio Gaetano Petrelli

## LE OBBLIGAZIONI

### LE GARANZIE DELL'OBBLIGAZIONE

#### PATTO COMMISSORIO, PATTO MARCIANO, ALIENAZIONI IN GARANZIA

##### Il divieto del patto commissorio e il patto marciano

CENNI - Mandato ad alienare a scopo di garanzia (tecniche contrattuali), in Notariato, 1998, 1, p. 61.

DE BELVIS - L'esecuzione privatizzata, Esi, Napoli 2018.

D'AMICO-PAGLIANTINI-PIRAINO-RUMI - I nuovi marciano, Giappichelli, Torino 2017.

RUSSO - Oltre il patto marciano, Esi, Napoli 2017.

MACARIO - Il divieto del patto commissorio e la cessione dei crediti in garanzia, in Diritto civile, diretto da Lipari e Rescigno, IV, 2 - L'attuazione dei diritti, Giuffr , Milano 2009, p. 204.

CIPRIANI - Patto commissorio e patto marciano, ESI, Napoli 2000.

BUSSANI - Il problema del patto commissorio, Giappichelli, Torino 2000.

GIGLIOTTI - Il divieto del patto commissorio, Giuffr , Milano 1999.

CRICENTI - I contratti in frode alla legge, Giuffr , Milano 1996, p. 41.

ROPPO - Il divieto del patto commissorio, in Trattato di diritto privato diretto da Rescigno, 19, UTET, Torino 1997, p. 557.

FERRONI - Il divieto del patto commissorio, in Le nullit  negoziali di diritto comune, speciali e virtuali, Giuffr , Milano 1998, p. 449.

BIANCA - Il divieto del patto commissorio, Giuffr , Milano 1957.

NICOLO'-ANDRIOLI-GORLA - Responsabilit  patrimoniale. Concorso dei creditori e cause di prelazione. Conservazione della garanzia patrimoniale. Divieto del patto commissorio. Privilegi. Pegno. Ipoteca (art. 2740-2899), in Commentario del codice civile Scialoja-Branca, Zanichelli, Bologna-Roma 1955.

DI PAOLO - Patto commissorio, in Digesto discipline privatistiche - Sez. civ., XIII, Torino 1995, p. 309.

IACUANIELLO BRUGGI - Patto commissorio, in Enc. giur. Treccani, XXII, Roma 1990.

CARNEVALI - Patto commissorio, in Enc. dir., XXXII, Giuffr , Milano 1982, p. 499.

BIANCA - Patto commissorio, in Novissimo dig. it., XII, Torino 1965, p. 711.

Voce redazionale - Patto commissorio, in Nuovo dig. it., IX, Torino 1939, p. 599.

EBNER - Patto marciano, in Enc. giur. Treccani, Roma, Aggiornamento XVI, 2007.

**DIZIONARIO BIBLIOGRAFICO NOTARILE**

**Notaio Gaetano Petrelli**

~~~~~  
**LE OBBLIGAZIONI**

**LE GARANZIE DELL'OBBLIGAZIONE**

**PATTO COMMISSORIO, PATTO MARCIANO, ALIENAZIONI IN GARANZIA**

**Il divieto del patto commissorio e il patto marciano**  
~~~~~

FAPPIANO - Il patto marciano: tra tipicità e autonomia contrattuale, in *Contratti*, 2019, p. 86.

FOLLIERI - Il patto marciano tra diritto «comune» e «speciale», in *Nuova giur. civ.*, 2018, II, p. 1857.

CERINI - La riforma silenziosa dei nuovi patti marciano, in *Riv. notarile*, 2018, 4, p. 29.

BALTI - Clausola di patto commissorio, in *Clausole negoziali*, a cura di M. Confortini, Utet, Torino 2017, p. 578.

AMBROSINI - La rafforzata tutela dei crediti privilegiati nei confronti di imprese in difficoltà: pegno non possessorio e patto marciano, in *Le proposte per una riforma della legge fallimentare. Un dibattito dedicato a Franco Bonelli*, a cura di M. Arato e G. Domenichini, Giuffrè, Milano 2017, p. 193.

CIPRIANI - Il patto marciano tra discipline di settore e sistema, in *Annali S.I.S.Di.C.*, 2017, p. 1.

LUMINOSO - Patto marciano e sottotipi, in *Riv. dir. civ.*, 2017, p. 1398.

LUMINOSO - Patto commissorio, patto marciano e nuovi strumenti di autotutela esecutiva, in *Principi, regole, interpretazione. Contratti e obbligazioni, famiglie e successioni. Scritti in onore di Giovanni Furguele, III*, a cura di G. Conte e S. Landini, Universitas studiorum, Mantova 2017, p. 147.

CIPRIANI - Appunti sul patto marciano nella L. 30 giugno 2016, n. 119, in *Nuove leggi civ.*, 2017, p. 995.

LENZI-TATARANO - Recenti riforme in tema di garanzie del credito bancario, in *Studi e materiali*, 2017, 1-2, p. 3.

VISCONTI - La nuova garanzia reale dei prestiti bancari: il patto marciano, in *Immobili & proprietà*, 2017, p. 586.

ASTONE - Inadempimento del consumatore e autotutela del finanziatore tra (divieto del) patto commissorio e patto marciano, in *Europa e dir. priv.*, 2017, 3, p. 735.

PAGLIANTINI - Spigolando intorno all'art. 48 bis T.U.B.: specialità (di trattamento) e principio di proporzionalità delle garanzie?, in *Giur. it.*, 2017, p. 1719.

CIPRIANI - Il patto marciano tra garanzia del credito ed esecuzione forzata, in *Giur. it.*, 2017, p. 1727.

ORLANDO - Alienazione attuativa della garanzia del finanziamento ex art. 48 bis T.U.B. e ipoteca, in *Giur. it.*, 2017, p. 1732.

DOLMETTA - La ricerca del "marciano utile", in *Riv. dir. civ.*, 2017, p. 811.

CAMPOLATTARO - Tipologia del patto marciano tra tipicità e atipicità, in *Riv. not.*, 2017, 3, p. 591.

BERNARDI - Il nuovo patto marciano tra banche e imprese di cui all'art. 48-bis t.u.b., in *Studium iuris*, 2017, p. 553.

# DIZIONARIO BIBLIOGRAFICO NOTARILE

Notaio Gaetano Petrelli

## LE OBBLIGAZIONI

### LE GARANZIE DELL'OBBLIGAZIONE

#### PATTO COMMISSORIO, PATTO MARCIANO, ALIENAZIONI IN GARANZIA

##### Il divieto del patto commissorio e il patto marciano

D'AMICO - La resistibile ascesa del patto marciano, in Europa e dir. priv., 2017, 1, p. 1. - ed in D'AMICO-PAGLIANTINI-PIRAINO-RUMI - I nuovi marciano, Giappichelli, Torino 2017, p. 1.

PAGLIANTINI - Sull'art. 48-bis del T.U.B.: il "pasticcio" di un marciano bancario quale meccanismo surrogatorio di un mancato adempimento, in D'AMICO-PAGLIANTINI-PIRAINO-RUMI - I nuovi marciano, Giappichelli, Torino 2017, p. 42.

LUMINOSO - Patto commissorio, patto marciano e nuovi strumenti di autotutela esecutiva, in Riv. dir. civ., 2017, p. 10.

IACCARINO - Il rimedio del patto marciano nel diritto positivo, in Immobili & proprietà, 2017, p. 101.

BARILLÀ - Pegno non possessorio e patto marciano: dalla tutela statica del credito alle nuove forme di garanzia, in Giur. comm., 2017, I, p. 583.

MAI - Il patto marciano: un'analisi critica del nuovo art. 48-bis TUB, in Riv. not., 2016, 6, p. 1111.

SCOTTI - Il trasferimento di beni a scopo di garanzia ex art. 48 bis T.U.B. è davvero il patto marciano?, in Corriere giur., 2016, p. 1477.

AMBROSINI - La rafforzata tutela dei creditori privilegiati nella L. n. 119/2016: il c.d. patto marciano, in Dir. fall., 2016, I, p. 1075.

CROCI - Il nuovo finanziamento alle imprese garantito da trasferimento immobiliare sospensivamente condizionato, in Studium iuris, 2016, p. 1451.

CHIANALE - Qualche pensiero sulle recenti vicende del patto marciano, in Riv. not., 2016, 4, p. 751.

PAGLIANTINI - L'art. 2744 e le alchimie del legislatore: per una prima lettura (ragionata) dell'art. 48-bis t.u.b., in Nuove leggi civ., 2016, p. 931.

DEL CORE - Il divieto del patto commissorio nell'evoluzione giurisprudenziale, in Vita not., 2016, 3, p. 1415.

BRIANDA - Le prospettive del divieto del patto commissorio tra normativa comunitaria, lex mercatoria e tradizione, in Contratto e impresa, 2016, p. 797.

BOTTA - Gli incerti confini applicativi del divieto del patto commissorio e il sempre più diffuso favore per la pattuizione marciano (nota a Cass. 21.1.2016 n. 1075), in Nuova giur. civ., 2016, I, p. 908.

VECCHIO - Il divieto di patto commissorio e la causa delle alienazioni (nota a Cass. 21.1.2016, n. 1075), in Contratti, 2016, p. 429.

BUSET - Ancora su procura a vendere e divieto del patto commissorio (nota ad App. Bologna 7.12.2015), in Nuova giur. civ., 2016, I, p. 737.

PAGLIANTINI - I misteri del patto commissorio, le precomprensioni degli interpreti e

# DIZIONARIO BIBLIOGRAFICO NOTARILE

Notaio Gaetano Petrelli

## LE OBBLIGAZIONI

### LE GARANZIE DELL'OBBLIGAZIONE

#### PATTO COMMISSORIO, PATTO MARCIANO, ALIENAZIONI IN GARANZIA

##### Il divieto del patto commissorio e il patto marciano

il diritto europeo della Dir. 2014/17/UE, in Nuove leggi civ., 2015, p. 181. - ed in Studi in onore di Giorgio De Nova, III, Giuffrè, Milano 2015, p. 2283.

DE MENECH - Il patto marciano e gli incerti confini del divieto di patto commissorio, in Contratti, 2015, p. 823.

BUSET - Anche una procura a vendere può violare il divieto del patto commissorio? (nota a Cass. 8.7.2015 n. 15486), in Nuova giur. civ., 2015, I, p. 62.

COSTABILE - Il divieto di patto commissorio, in Immobili & proprietà, 2014, p. 703.

RUSSO - Questioni in tema di divieto di patto commissorio e cessione di partecipazioni societarie (nota a Trib. Milano 3.10.2013), in Giur. it., 2014, p. 2782.

BONAVERA - Partecipazioni a scopo di finanziamento tra patto leonino e patto commissorio (nota ad App. Milano 17.9.2014), in Società, 2015, p. 555.

BONAVERA - Questioni processuali e sostanziali in tema di nullità di contratto di cessione di quote sociali per violazione del divieto di patto commissorio (nota a Trib. Milano 3 ottobre 2013), in Società, 2014, p. 675.

RISPOLI - Ai confini del divieto di patto commissorio (nota a Cass. 20.2.2013 n. 4262), in Giur. it., 2013, 10, p. 2023.

SALVATORE - Circolazione dei beni ed evoluzione del divieto del patto commissorio, in Notariato, 2012, 6, p. 717.

DI BITONTO - Patti parasociali e patto commissorio: attenti a quei due?, in Società, 2012, 8-9, p. 903.

AGABITINI - Recenti orientamenti giurisprudenziali in tema di patto commissorio, in Riv. critica dir. priv., 2012, 1, p. 119.

ALBANESE - Brevi note in tema di patto commissorio, procura a vendere e autonomia privata ovvero la fattispecie e i suoi confini ( nota a Cass. 10.3.2011 n. 5740), in Giur. it., 2012, 3, p. 570.

BONAVERA - Nullità del patto commissorio contenuto in patti parasociali (nota a Trib. Milano 19.09.2011), in Società, 2012, 1, p. 9.

ADILARDI - Brevi osservazioni in tema di divieto di patto commissorio, causa concreta del contratto e patto marciano (nota a Cass. 10.3.2011 n. 5740), in Giust. civ., 2011, 6, I, p. 1453.

CACCESE - Divieto del patto commissorio, tutela dell'equilibrio dello scambio e proporzione tra valore del bene offerto in garanzia e prestazione dovuta dal debitore (nota a Trib. Napoli 22.12.2008), in Dir. e giur., 2009, 4, p. 603.

BOTTA - Vendita, accordo di retrovendita e divieto del patto commissorio, in Notariato, 2010, 1, p. 75.

BENUSSI - Patto commissorio e garanzie sul diritto d'autore (nota a Trib. Roma 16.9.2008), in Obbligazioni e contratti, 2009, 12, p. 982.

CIPRIANI - Divieto del patto commissorio e alienazioni a scopo di garanzia nel pensiero di Domenico Rubino, in Domenico Rubino, a cura di Pietro Perlingeri e Stefano Polidori, II, Singole fattispecie negoziali, ESI, Napoli 2009, p. 707.

# DIZIONARIO BIBLIOGRAFICO NOTARILE

Notaio Gaetano Petrelli

## LE OBBLIGAZIONI

### LE GARANZIE DELL'OBBLIGAZIONE

#### PATTO COMMISSORIO, PATTO MARCIANO, ALIENAZIONI IN GARANZIA

##### Il divieto del patto commissorio e il patto marciano

NAVONE - Il divieto del patto commissorio nell'ermeneutica contrattuale: la linea di confine tra il patto vietato e la datio in solutum (nota a Cass. 20.6.2008 n. 16953), in Nuova giur. civ., 2008, 12, I, p. 1439.

SCOZZAFAVA - Note in tema di garanzia, in Studi in onore di Nicolò Lipari, II, Giuffrè, Milano 2008, p. 2823.

VERDI - Patto commissorio e collegamento, in Riv. dir. civ., 2006, II, 4, p. 509.

MATTIANGELI - Divieto di patto commissorio, ratio, fondamento ed analisi delle posizioni di dottrina e giurisprudenza, in Vita not., 2006, 2, p. 1092.

CILIA - Divieto del patto commissorio e negozi collegati (nota a Cass. 19.5.2004 n. 9466), in Contratti, 2004, 11, p. 979.

DONEGANA - Brevi riflessioni sul mandato ad alienare con funzione di garanzia, in Federnotizie, 2003, 3, p. 112.

BIANCA - Garanzia mediante alienazione simulata e conferimento al creditore di un mandato di vendita (nota a Cass. 11.12.1956 n. 4406), in Realtà sociale ed effettività della norma - Scritti giuridici, I, 2, Giuffrè, Milano, 2002, p. 1093.

BIANCA - Forme tipiche di vendita e violazione del divieto del patto commissorio nell'alienazione in garanzia ad effetto traslativo immediato (nota a Cass. 5.4.1960 n. 776), in Realtà sociale ed effettività della norma - Scritti giuridici, I, 2, Giuffrè, Milano, 2002, p. 1101.

BIANCA - Patto commissorio, in Realtà sociale ed effettività della norma - Scritti giuridici, I, 2, Giuffrè, Milano, 2002, p. 1113.

BIANCA - Vendita con patto di riscatto e alienazione in garanzia (nota ad App. Genova 31.1.1969), in Realtà sociale ed effettività della norma - Scritti giuridici, I, 2, Giuffrè, Milano, 2002, p. 1149.

BIANCA - Il divieto di patto commissorio: un passo indietro della Cassazione (nota a Cass. 12.12.1986 n. 7385), in Realtà sociale ed effettività della norma - Scritti giuridici, I, 2, Giuffrè, Milano, 2002, p. 1159.

FERRUCCI - Il divieto di patto commissorio, in Vita not., 2001, 3, p. XCIX.

CANDIAN - Appunti dubbiosi sulla ratio del divieto del patto commissorio, in Foro it., 1999, I, c. 175.

MARESCA - Datio in solutum: la linea Maginot del patto commissorio, in Corriere giur., 1999, p. 1127.

MINNITI - Patto marciano e irragionevolezza del disporre in funzione di garanzia, in Riv. dir. comm., 1997, I, p. 29.

LICINI - Le tecniche moderne di garanzia nella prassi notarile, in Riv. Not., 1996, 5, p. 1001.

GENGHINI - Patto commissorio e procura a vendere, in Contratto e impresa, 1995, p. 260.

TRIOLA - Il problema della liceità del c.d. patto commissorio obbligatorio, in Scritti in onore di Guido Capozzi, Giuffrè, Milano 1992, p. 1251.

# DIZIONARIO BIBLIOGRAFICO NOTARILE

Notaio Gaetano Petrelli

## LE OBBLIGAZIONI

### LE GARANZIE DELL'OBBLIGAZIONE

#### PATTO COMMISSORIO, PATTO MARCIANO, ALIENAZIONI IN GARANZIA

##### Il divieto del patto commissorio e il patto marciano

LUMINOSO - Alla ricerca degli arcani confini del patto commissorio, in Riv. dir. civ., 1990, I, p. 219.

LUMINOSO - La vendita con riscatto, Giuffrè, Milano 1987, p. 221.

CALO' - Appunti sul patto commissorio, in Riv. giur. edilizia, 1987, I, p. 381.

ROPPO - Note sopra il divieto del patto commissorio, in Riv. Not. 1981, p. 398.

STOLFI - Patto commissorio ed ipoteca, in Note di giurisprudenza e saggi di vario diritto, Giuffrè, Milano 1981, p. 655.

STOLFI - Promessa di vendita e patto commissorio, in Note di giurisprudenza e saggi di vario diritto, Giuffrè, Milano 1981, p. 666.

ENRIETTI - Patto commissorio ex intervallo, in Riv. dir. priv., 1939, I, p. 21.

LAURENT - Principii di diritto civile, traduzione di Alessio Di Majo, 17, Napoli 1882, p. 123.

Cass. 8.7.2014 n. 15486 - Procura a vendere e divieto del patto commissorio, in Riv. not., 2014, 4, p. 758.

Cass. 30.9.2013 n. 22314 - Ambito del divieto del patto commissorio, in Riv. not., 2013, 6, p. 1394.

Cass. 3.2.2012 n. 1675 - Divieto del patto commissorio, in Riv. not., 2012, 5, p. 1186.

Cass. 23.11.2001 n. 14911 - Divieto del patto commissorio e nullità della procura non irrevocabile ad alienare, in Rass. dir. civ., 2003, 1-2, p. 471, con nota di BELLAFIORE, Fondamento e operatività del divieto del patto commissorio.

Cass. 7.12.1999 n. 13708 - Mandato irrevocabile ad alienare conferito al mutuante: esclusione della natura di patto commissorio, in Notariato, 2000, 3, p. 221, con nota di BOTTA. - in Riv. not., 2001, 2, p. 458, con nota di MATTIANGELI, La Cassazione ancora sul divieto di patto commissorio.

Cass. 3.2.1999 n. 893 - Esclusione del divieto del patto commissorio in caso di datio in solutum, o nel caso di riserva della facoltà in capo al debitore in Notariato, 1999, 4, p. 419, con nota di SARTORE.

Cass. 10.2.1997 n. 1233 - Clausola di opzione a favore del creditore per l'acquisto di un immobile alla scadenza dell'obbligazione, e divieto del patto commissorio, in Notariato, 1998, 2, p. 142, con nota di DE ROSA - Divieto del patto commissorio e contratto di opzione. - ed in Riv. Not., 1998, 1-2, p. 299, con nota di GAMMONE - Breve rassegna di dottrina e giurisprudenza in tema di patto commissorio. - in Gazz. Not., 1998, 4-5-6, p. 322.

Cass. 4.3.1996 n. 1657 - Nullità della vendita con patto di riscatto per illiceità della causa, in Giur. comm., 1997, 6, II, p. 656.

**DIZIONARIO BIBLIOGRAFICO NOTARILE**

**Notaio Gaetano Petrelli**

~~~~~  
**LE OBBLIGAZIONI**

**LE GARANZIE DELL'OBBLIGAZIONE**

**PATTO COMMISSORIO, PATTO MARCIANO, ALIENAZIONI IN GARANZIA**

**Il divieto del patto commissorio e il patto marciano**

~~~~~  
Cass. 12.2.1993 n. 1787 - Trasferimento della proprieta' da parte di un terzo al creditore, ed esclusione del patto commissorio, in Riv. Not., 1994, 5, p. 1128 - in Gazz. Not. 1994, 4-5, p. 276. - ed in Giur. it., 1994, I, 1, p. 63, con nota di MORACE PINELLI - Trasferimento a scopo di garanzia da parte del terzo e divieto del patto commissorio.

Cass. 17.5.1990 n. 4283 - Patto commissorio, "datio in solutum", riserva all'atto della costituzione dell'obbligazione, in Vita Not., 1990, 4-6, p. 535.

Cass. 4.10.1988 n. 5555 - Contratto preliminare e patto commissorio, in Vita Not. 1988, 4-5, p. 709.

Cass. 13.5.1983 n. 3800 - Divieto del patto commissorio anche in caso di trasferimento a scopo di garanzia da parte di un terzo non debitore, in Riv. Not., 1983, p. 765.

Cass. 13.11.1975 n. 3819 - Trasferimento di quote sociali verso assunzione di impegno fideiussorio, in Riv. not., 1976, 5, p. 1295.

**VEDI ANCHE:**

- Il contratto di lease back.